

TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

SEZIONE FALLIMENTARE

Fallimento n. 45/2012 “Calzaturificio Siac srl in liquidazione”

Giudice Delegato Dott.ssa Valeria Castaldo

Curatore Dott.ssa Rosanna Marotta

INVITO AD OFFRIRE

La sottoscritta, **Dott.ssa Rosanna Marotta**, professionista delegato, rende noto che sono in vendita, ai sensi dell’art. 107 L.F., i seguenti beni

I beni in vendita sono raggruppati nei seguenti lotti:

Lotto I

Arredi

	Prezzo di stima
Mobile grigio a due ante scorrevoli	70,00
Cassettiera in legno laccato nero	40,00
Armadio metallico	40,00
Portamodelli a 6 ripiani	40,00
N° 5 carrelli porta pelli	80,00
Scrivania in metallo	10,00
Portafustelle in ferro a 5 ripiani	10,00
Schedario in ferro a 3 cassetti	40,00
Cassettiera per modelli a 30 cassetti in ferro	50,00
Prodotti semilavorati per produzione	

N. 2892 suole in cuoio	5.784,00
N.1722 fustelle in ferro	2.583,00
N. 4700 suole in gomma	2.350,00

N. 50 soles in sughero	100,00
N. 80 mezze soles	160,00
N. 706 tomaie	2.118,00
N. 10 forme per calzature	50,00
N. 51 buste e N. 4 scatoloni di lacci	100,00
N. 1611 contrafforti	3.222,00
N. 19 campioni di calzature	10,00
N. 50 spazzole	20,00
Totale	16.877,00

Lotto II

Pellame e rotoli di stoffa

Descrizione beni	Prezzo di stima
-------------------------	------------------------

N. 32 rotoli di tessuto	1.600,00
N. 2000 pezzi di pellame	30.000,00
Totale	31.600,00

LUOGO E DATA DELLA VENDITA

1. La vendita avverrà **il giorno 31 marzo 2020 alle ore 10:00** presso lo Studio del curatore in Caserta alla Via G.M. Bosco 65 assistito da n. 2 testimoni,

2. Il prezzo base è pari:
 - per il lotto I - Arredi e prodotti semilavorati ad € 16.877,00
 - per il lotto II- Pellami e rotoli di stoffa ad € 1.700,00, essendo per tale lotto già pervenuta in precedenza un offerta d'acquisto,

- 3. L'importo indicato per ogni singolo lotto è al netto dell'IVA**

4. I beni sopra indicati verranno trasferiti nel luogo e nello stato in cui si trovano, clausola "visto e piaciuto", con costi di trasferimento, asporto e ogni altro eventuale onere accessorio ad esclusivo carico dell'acquirente.

5. L'offerta di acquisto formulata dovrà essere irrevocabile e sottoscritta dall'offerente, con esatta indicazione del medesimo, con allegata copia di un documento di riconoscimento valido e l'indicazione del prezzo offerto. In caso di partecipazione di società, oltre alla copia di un documento di riconoscimento valido del legale rappresentante, dovrà essere allegato in originale il relativo certificato d'iscrizione presso la C.C.I.A.A. L'offerta dovrà essere trascritta in carta libera ed essere inviata in busta chiusa, con raccomandata a/r o consegnata a mano da persona munita di documento di riconoscimento, entro e non oltre le ore 13:00 del giorno precedente la vendita e quindi entro le ore **13:00 del 30 marzo 2020** al seguente indirizzo: Dott.ssa Rosanna Marotta – via GM Bosco 65 – 81100 Caserta .

All'esterno della busta gli offerenti scriveranno soltanto "FALLIMENTO N° 45/2012: Offerta irrevocabile di acquisto di beni".

6. La vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto, in cui versano i beni oggetto di vendita.

7. Sarà posto a carico dell'acquirente un importo pari al 10% del prezzo di acquisto quale compenso dovuto alla società GSA srl a titolo di buyer's premium;

8. L'offerta potrà essere fatta per l'intero lotto o per il singolo bene

9. L'offerta dovrà essere accompagnata da una cauzione pari al 15% del prezzo offerto, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento Calzaturificio SIAC S.r.l. in liquidazione". Le buste contenenti le offerte verranno numerate secondo l'ordine di arrivo e su di esse verrà posta altresì l'ora di arrivo. Le buste saranno aperte presso lo Studio del curatore **fallimentare alle ore 10.00 del 31 marzo 2020**

10. A seguito dell'apertura delle buste e della verifica della regolarità delle offerte il lotto unico verrà aggiudicato al miglior offerente. Nel caso di offerte plurime del medesimo importo si procederà a gara informale, considerando quale prezzo base d'asta l'offerta più alta con rilanci minimi pari ad € 20,00. Nel caso di un'unica offerta o in mancanza di offerte in aumento, i beni saranno aggiudicati all'unico o al maggiore offerente, in aumento o non, anche se non comparso alla gara. Se tutte le offerte risulteranno di uguale importo, e la gara non potrà aver luogo per la mancata partecipazione degli offerenti, i beni saranno ugualmente aggiudicati a chi risulterà aver depositato per primo l'offerta.

11. La vendita agli aggiudicatari sarà ultimata entro 5 giorni dall'aggiudicazione, data entro la quale dovrà essere versato il residuo a saldo del prezzo, oltre IVA come per legge, provvedendo a propria cura e spese, ad asportare i beni entro 10 giorni dall'aggiudicazione.

12. Il trasferimento della proprietà dei beni avverrà esclusivamente con l'integrale pagamento del prezzo tramite assegno circolare non trasferibile intestato a: "Fallimento Calzaturificio siac S.r.l. in liquidazione" ovvero mediante bonifico bancario.

13. Il pagamento del 10% del prezzo di acquisto quale compenso dovuto alla società GSA srl a titolo di buyer's premium dovrà avvenire, contestualmente alla consegna dei beni, a mezzo assegno circolare intestato a GSA Srl

14. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà quanto versato a titolo di cauzione.

15. Si avverte che, ai sensi dell'art. 108, comma 1, L.F., il Giudice delegato può sospendere le operazioni di vendita qualora ricorrano gravi e giustificati motivi, o impedire il perfezionamento della vendita stessa quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello giusto, tenuto conto delle condizioni di mercato

16. Di tutte le fasi della gara sarà redatto apposito verbale e a procedura ultimata verrà effettuata informativa al Giudice Delegato, in questo caso in funzione surrogatoria del Comitato dei Creditori, ai sensi dell'art.107 co.5 L.F, e verrà depositata la relativa documentazione in Cancelleria Fallimentare.

17. Le informazioni ed i dati acquisiti in virtù della procedura saranno trattati in conformità alla vigente normativa sulla privacy.

18. I beni potranno essere visionati previo appuntamento da fissarsi almeno dieci giorni prima la data dell'udienza di vendita.

19. Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti contattando direttamente il curatore ai seguenti recapiti: Telefono 0823-354181 E-mail cmbmarotta@libero.it

Si precisa che Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 C.C. né sollecitazione del pubblico risparmio ai sensi delle leggi vigenti.

Fino a che l'offerta non è perfezionata, ove pervenga offerta irrevocabile d'acquisto migliorativa per un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto , il professionista delegato può sospendere la vendita

Caserta li 11/02/2020

Il curatore

Dott.ssa Rosanna Marotta